

Buagärde 1:2 & 1:9

Bollebygd

Besiktning av markanläggning

Typ av besiktning (1)

Konditionsbesiktning

Besiktningens omfattning (2)

Iordningsställande av ytor efter verksamhet, uppfyllnad

Infartsväg och anslutande skogsvägar

Tid för besiktningen (3)

Besiktningen påbörjades 260629 och avslutades samma dag

Objektet samt parterna (4)

Objektet	Anläggning för avfallshantering
Beställare/markägare	Bollebygds kommun
Verksamhetsutövare	Massoptimering väst AB

Besiktningsman (5)

Besiktningsman utsedd av beställaren

Lars Kiborg (KKDAB)

Närvarande (6)

ingen

Sättet för kallelse till besiktningen (7)

Via mail från beställaren

Tidigare besiktningar och provningar (9)

Kontrollprovtagningar enligt särskilda protokoll (bifogas ej)

Handlingar och andra överenskommelser (10)

Upplåtelseavtal med bilagor

Delar som inte är åtkomliga för besiktning (11)

Underbyggnad och föroreningsgrader

Observationer för vilka besiktningsmannen anser verksamhetsutövaren ansvarig samt övriga observationer (13)

Okulärt överyta via promenad över området:

Allmänt

1. Generellt relativt städat intryck (ej fel)
2. Infartsväg och anslutande skogsvägar utan anmärkning

Lägre planen

3. I stort utan anmärkning. Inga synliga föroreningar eller anmärkningsvärda massor.
4. Ytskikt utgörs av grus, sand och jord
5. Uppfyllnader har skett i området. Oklart vilken typ av massor som använts.

Övre planen och direkt anslutande platåer mot väster

6. Större lager av uppfyllnad bedöms vara utförda jämfört omgivande mark. Oklart vilken typ av massor som använts.
7. Som slitlager utgörs delvis av asfaltskross. Detta ligger kvar på platån och ställvis över hela ytan finns inslag av riven asfalt inblandat i grus och jordmassorna.
8. Vissa inslag av betongrester förekommer.
9. Mot sydväst är utfyllnaden utförd i platåer. Det är relativt mycket asfaltsrester i överbyggnaden och i slänter. Även betongrester förekommer.
10. På några platser i slänterna mot väster har lös lera tippats, denna har runnit ner mot lågpunkterna.
11. I lågpunkter samlas vatten som uppvisar stor grumlighet.
12. Avgränsande vallar mot väster och söder utan anmärkning.
13. Schakt- fyllplan för upplagda mängder finns ej att tillgå (U)
14. Övriga observationer: Se dalux-sammanställning

Bristfälligheter och anmärkningar för vilka besiktningsmannen inte anser verksamhetsutövaren ansvarig (14)

Evt punkt noterad med (B) -

Förhållande med vilkas slutliga bedömande bör anstå till besiktning vid senare tillfälle (15)

Evt miljöprovtagning och gränskontroll om sådant bestäms

Fel (enl 13) vilka hänskjuts till särskild utredning (16)

Evt pkt noterad med (U) Med schakt- och fyllnadsplan avses en geodetisk mätning med mängdberäkning av fyllnadsmassor.

Besiktningskostnadens fördelning (21)

Bollebygds kommun betalar för denna besiktning

Av beställaren gjord anmärkning, som enligt besiktningsmannens mening inte utgör fel (23)

-

Parternas överenskommelse om när fel skall vara avhjälpta (24)

Enl senare ök

Övriga noteringar

Dalux-sammanställning bifogad

Sändlista (25)

Beställaren

---slut---

Besiktningsman Lars Kiborg

lakttagelse

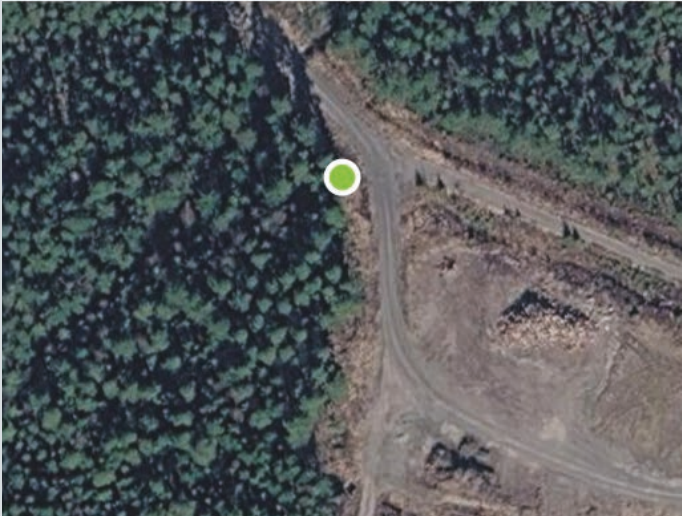
BA11 • Besiktningsanmärkning

Projekt	Buagärde 1.2 - 1.9 (PID 2814)
Projektnr.	2814
Byggnad	Buagärde 1.2 - 1.9
Plan	Landskap
Ritning	Buagärde 1.2 1.9

Entreprenad	Entreprenadbesiktning
Arbetsflöde	03 Entreprenadbesiktning Mark
Skapades	29 jun 2026, 10:12
Deadline	-
Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Ansvarig	Karl Fjällglim, Bollebyggds Kommun

Markering	E
-----------	---

Typ av besiktning	Efterbesiktning
-------------------	-----------------



29 jun 2026, 10:12

Tilldelad till Bollebyggds
Kommun

Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Tilldelade	karl.fjallglim@bollebygd.se, Bollebyggds Kommun
Ämne	lakttagelse
Beskrivning	Grundvattenrör(?)



1.1

lakttagelse

BA10 • Besiktningsanmärkning

Projekt	Buagärde 1.2 - 1.9 (PID 2814)
Projektnr.	2814
Byggnad	Buagärde 1.2 - 1.9
Plan	Landskap
Ritning	Buagärde 1.2 1.9

Entreprenad	Entreprenadbesiktning
Arbetsflöde	03 Entreprenadbesiktning Mark
Skapades	29 jun 2026, 09:46
Deadline	-
Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Ansvarig	Karl Fjällglim, Bollebyggds Kommun

Markering	E
-----------	---

Typ av besiktning	Efterbesiktning
-------------------	-----------------



29 jun 2026, 09:46

Tilldelad till Bollebyggds
Kommun

Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Tilldelade	karl.fjallglim@bollebygd.se, Bollebyggds Kommun
Ämne	lakttagelse
Beskrivning	Damm. Rör uppstickande och lösa i slänt



1.1

lakttagelse

BA9 • Besiktningsanmärkning

Projekt	Buagärde 1.2 - 1.9 (PID 2814)
Projektnr.	2814
Byggnad	Buagärde 1.2 - 1.9
Plan	Landskap
Ritning	Buagärde 1.2 1.9

Entreprenad	Entreprenadbesiktning
Arbetsflöde	03 Entreprenadbesiktning Mark
Skapades	29 jun 2026, 09:35
Deadline	-
Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Ansvarig	Karl Fjällglim, Bollebyggds Kommun

Markering	E
-----------	---

Typ av besiktning	Efterbesiktning
-------------------	-----------------



29 jun 2026, 09:35

Tilldelad till Bollebyggds
Kommun

Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Tilldelade	karl.fjallglim@bollebygd.se, Bollebyggds Kommun
Ämne	lakttagelse
Beskrivning	Lakvatten. Grumligt



1.2



1.1

lakttagelse

BA8 • Besiktningsanmärkning

Projekt	Buagärde 1.2 - 1.9 (PID 2814)
Projektnr.	2814
Byggnad	Buagärde 1.2 - 1.9
Plan	Landskap
Ritning	Buagärde 1.2 1.9

Entreprenad	Entreprenadbesiktning
Arbetsflöde	03 Entreprenadbesiktning Mark
Skapades	29 jun 2026, 09:32
Deadline	-
Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Ansvarig	Karl Fjällglim, Bollebyggds Kommun

Markering	E
-----------	---

Typ av besiktning	Efterbesiktning
-------------------	-----------------



29 jun 2026, 09:32

Tilldelad till Bollebyggds
Kommun

Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Tilldelade	karl.fjallglim@bollebygd.se, Bollebyggds Kommun
Ämne	lakttagelse
Beskrivning	Uppfyllnader, vallar, instängt vatten. Sårigt intryck interrängen



1.3



1.2



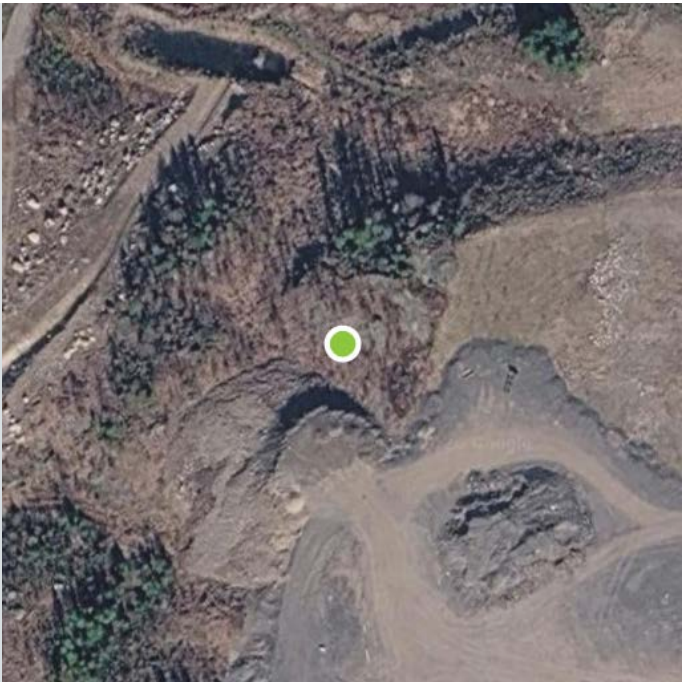
1.1

Projekt	Buagärde 1.2 - 1.9 (PID 2814)
Projektnr.	2814
Byggnad	Buagärde 1.2 - 1.9
Plan	Landskap
Ritning	Buagärde 1.2 1.9

Entreprenad	Entreprenadbesiktning
Arbetsflöde	03 Entreprenadbesiktning Mark
Skapades	29 jun 2026, 09:30
Deadline	-
Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Ansvarig	Karl Fjällglim, Bollebyggds Kommun

Markering	E
-----------	---

Typ av besiktning	Efterbesiktning
-------------------	-----------------



29 jun 2026, 09:30

Tilldelad till Bollebyggds
Kommun

Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Tilldelade	karl.fjallglim@bollebygd.se, Bollebyggds Kommun
Ämne	lakttagelse
Beskrivning	Utfyllnad gjord mot nordväst. Bl a lösa lermassor, blick, ställvis geotextil och trärester inblandat



1.1

lakttagelse

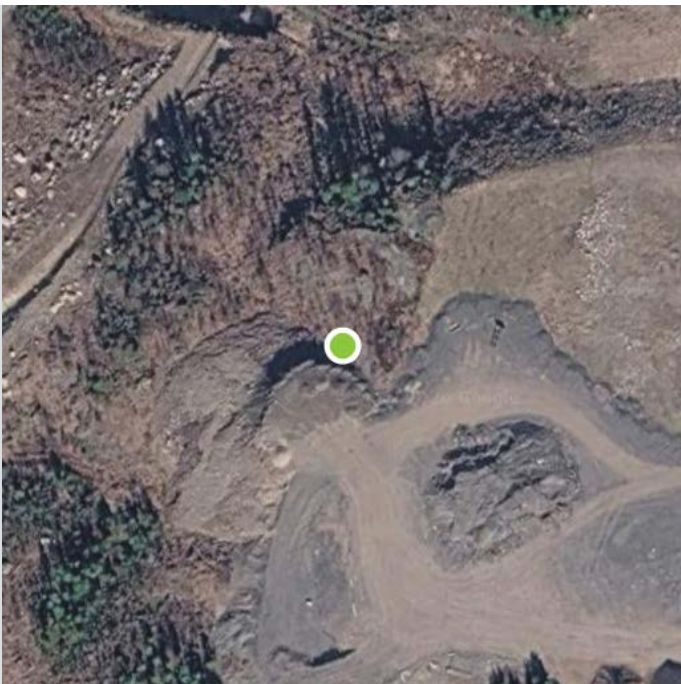
BA6 • Besiktningsanmärkning

Projekt	Buagärde 1.2 - 1.9 (PID 2814)
Projektnr.	2814
Byggnad	Buagärde 1.2 - 1.9
Plan	Landskap
Ritning	Buagärde 1.2 1.9

Entreprenad	Entreprenadbesiktning
Arbetsflöde	03 Entreprenadbesiktning Mark
Skapades	29 jun 2026, 09:27
Deadline	-
Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Ansvarig	Karl Fjällglim, Bollebyggds Kommun

Markering	E
-----------	---

Typ av besiktning	Efterbesiktning
-------------------	-----------------



29 jun 2026, 09:27

Tilldelad till Bollebyggds
Kommun

Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Tilldelade	karl.fjallglim@bollebygd.se, Bollebyggds Kommun
Ämne	lakttagelse
Beskrivning	Platåer byggda i väster. Hela ytan/körvägar klädda med asfaltskross



1.1



1.2



1.3

lakttagelse

BA5 • Besiktningsanmärkning

Projekt	Buagärde 1.2 - 1.9 (PID 2814)
Projektnr.	2814
Byggnad	Buagärde 1.2 - 1.9
Plan	Landskap
Ritning	Buagärde 1.2 1.9

Entreprenad	Entreprenadbesiktning
Arbetsflöde	03 Entreprenadbesiktning Mark
Skapades	29 jun 2026, 09:21
Deadline	-
Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Ansvarig	Karl Fjällglim, Bollebyggds Kommun

Markering	E
-----------	---

Typ av besiktning	Efterbesiktning
-------------------	-----------------



29 jun 2026, 09:21

Tilldelad till Bollebyggds
Kommun

Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Tilldelade	karl.fjallglim@bollebygd.se, Bollebyggds Kommun
Ämne	lakttagelse
Beskrivning	Lupiner i släntmassor allmänt

Projekt	Buagärde 1.2 - 1.9 (PID 2814)
Projektnr.	2814
Byggnad	Buagärde 1.2 - 1.9
Plan	Landskap
Ritning	Buagärde 1.2 1.9

Entreprenad	Entreprenadbesiktning
Arbetsflöde	03 Entreprenadbesiktning Mark
Skapades	29 jun 2026, 09:18
Deadline	-
Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Ansvarig	Karl Fjällglim, Bollebyggds Kommun

Markering	E
-----------	---

Typ av besiktning	Efterbesiktning
-------------------	-----------------



29 jun 2026, 09:18

Tilldelad till Bollebyggds
Kommun

Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Tilldelade	karl.fjallglim@bollebygd.se, Bollebyggds Kommun
Ämne	lakttagelse
Beskrivning	Marksten av betong



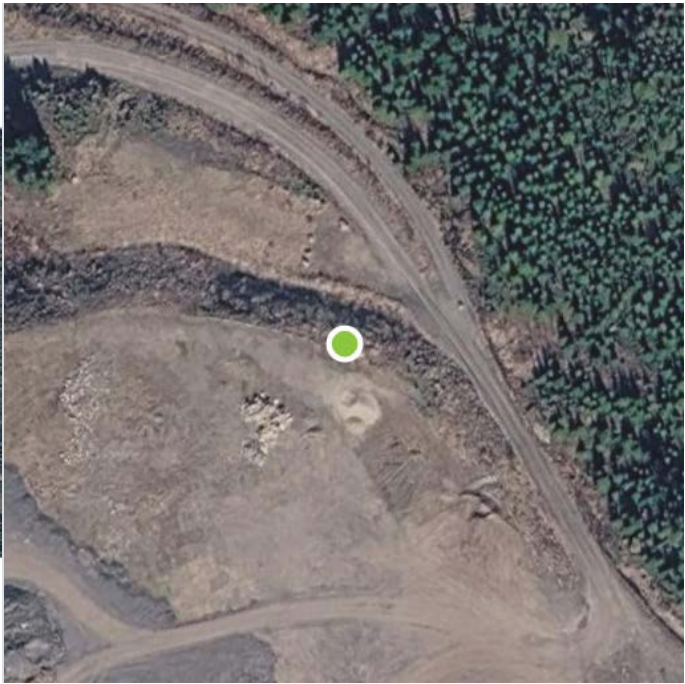
1.1

Projekt	Buagärde 1.2 - 1.9 (PID 2814)
Projektnr.	2814
Byggnad	Buagärde 1.2 - 1.9
Plan	Landskap
Ritning	Buagärde 1.2 1.9

Entreprenad	Entreprenadbesiktning
Arbetsflöde	03 Entreprenadbesiktning Mark
Skapades	29 jun 2026, 09:17
Deadline	-
Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Ansvarig	Karl Fjällglim, Bollebyggds Kommun

Markering	E
-----------	---

Typ av besiktning	Efterbesiktning
-------------------	-----------------



29 jun 2026, 09:17

Tilldelad till Bollebyggds
Kommun

Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Tilldelade	karl.fjallglim@bollebygd.se, Bollebyggds Kommun
Ämne	lakttagelse
Beskrivning	Asfaltkakor



1.1

Projekt	Buagärde 1.2 - 1.9 (PID 2814)
Projektnr.	2814
Byggnad	Buagärde 1.2 - 1.9
Plan	Landskap
Ritning	Buagärde 1.2 1.9

Entreprenad	Entreprenadbesiktning
Arbetsflöde	03 Entreprenadbesiktning Mark
Skapades	29 jun 2026, 09:15
Deadline	-
Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Ansvarig	Karl Fjällglim, Bollebyggds Kommun

Markering	E
-----------	---

Typ av besiktning	Efterbesiktning
-------------------	-----------------



29 jun 2026, 09:15

Tilldelad till Bollebyggds
Kommun

Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Tilldelade	karl.fjallglim@bollebygd.se, Bollebyggds Kommun
Ämne	lakttagelse
Beskrivning	Ytan/platån är höjd över omgivande mark. Oklar fyllning

Projekt	Buagärde 1.2 - 1.9 (PID 2814)
Projektnr.	2814
Byggnad	Buagärde 1.2 - 1.9
Plan	Landskap
Ritning	Buagärde 1.2 1.9

Entreprenad	Entreprenadbesiktning
Arbetsflöde	03 Entreprenadbesiktning Mark
Skapades	29 jun 2026, 09:13
Deadline	-
Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Ansvarig	Karl Fjällglim, Bollebyggds Kommun

Markering	E
-----------	---

Typ av besiktning	Efterbesiktning
-------------------	-----------------



29 jun 2026, 09:13

Tilldelad till Bollebyggds
Kommun

Skapad av	Lars Kiborg, Kiborg konsult & design AB
Tilldelade	karl.fjallglim@bollebygd.se, Bollebyggds Kommun
Ämne	lakttagelse
Beskrivning	Yta/platå. Asfaltskross i överytan



1.1